



Estratto PGT - Carta dei vincoli
Scala 1:5000

LEGENDA - Trescore B.

Confini amministrativi

Corsi d'acqua

Aree e immobili tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 42/2004

Aree a rischio archeologico da tutelare ai sensi del D.L. n. 29.10.1999 n. 490

Limite aree sottoposte a vincolo archeologico (ex L. 1089/39 ora D.Lgs. 490/99)

Area di rispetto cimiteriale (T.U. n. 1265/34 - L. 983/57)

Limite area in concessione mineraria delle Terme di Trescore Balneario

Limite delle aree soggette a vincolo di rispetto fluviale per una distanza di 150 m dall'argine (ex L. 431/85 - art. 1 lett. c) ora D. Lgs. 42/2004 e successive modifiche e integrazioni

Limite aree sottoposte a vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923) - Per il perimetro di dettaglio si rimanda alla cartografia di settore disponibile presso gli uffici comunali

Fasce di rispetto Reticolo Idrografico Minore e Principale

Zona A Centro storico - Piano Regolatore Generale

Vincoli di cui al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)

Area di frana attiva - Fa

Area di frana quiescente - Fq

Area di esondazione a pericolosità molto elevata - Ee

Alvei da mediamente a profondamente incisi - classificazione PAI - Ee

Area di esondazione a pericolosità elevata - Eb

Area di conoide attivo non protetta - Ca

Area di conoide attivo parzialmente protetta - Cp

Ambiti di elevata naturalità di cui all'art. 17 del P.P.R.

Ambiti di particolare interesse ambientale: territorio comunale al di sopra della linea di livello di 400m

P.L.I.S. del Malmera, dei Montecchi e del Colle degli Angeli

Sorgenti captate

Pozzo pubblico per uso idropotabile

Pozzi pubblici e privati per utilizzi diversi

Zona di rispetto captazioni ad uso idropotabile (raggio = 200m)

Zona di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile (criterio cronologico)

Fasce di rispetto stradale della Variante alla SS 42 (ampiezza fascia 30 m)

Fasce di rispetto stradale entro il centro abitato della strada statale e delle strade provinciali (ampiezza fascia 10 m)

Rete viaria di interesse sovracomunale in progetto e relativo Corridoio di salvaguardia per nuove previsioni stradali (perimetro indicativo, ampiezza 100 m)

Tracciato metropolitano in previsione e relativo Corridoio di salvaguardia (20 m complessivi)

Linee elettriche alla tensione - distanze di prima approssimazione (Dpa m)

132 kV

132 kV

220 kV

380 kV

Delimitazione centro abitato - perimetro vigente approvato con delibera del n. 124 del 30 dicembre 2009

Delimitazione centro abitato di cui alla deliberazione della G.C. n. 70 del 10/06/1972 (Legge 865/71)

SIC Velpredina e Misma - proposta di ampliamento

Area di rispetto del SIC

ZPS - in corso di studio

LEGENDA - Zandobbio

vincolo idrogeologico

Regio Decreto del 30/12/1923 n. 3267

reticolo idrografico e fascia di rispetto fluviale (DRG 77868 del 25/1/2002)

aree di salvaguardia della captazione a scopo idropotabile DPR 24/5/1988 n. 236 - D. lgs. 152/99

area soggetta a P.L.I.S. ai sensi dell'art. 34 della L.R. 86/83 PLIS del Malmera, dei Montecchi e del colle degli Angeli

area di concessione mineraria DM 30/3/1940 Terme di Trescore

rispetto cimiteriale

linea alta tensione AEM - fascia di rispetto 20 m

ambito Piano Cave confermato dal piano in itinere

ambito Piano Cave inserito dal piano in itinere

ambiti di elevata naturalità (400 m s.l.m.) art. 17 P.T.P.R.

delimitazione del centro abitato D.L. n. 265 3/4/1962 art. 4

AREE DI TUTELA PAESAGGISTICA D.Lgs 42/2004

Codice dei beni culturali e del paesaggio

territori coperti da boschi (art. 142 lettera g)

corsi d'acqua m 150 (art. 142 lettera c) n. 160270 torrente Chero n. 160287 torrente Malmera

zone di interesse archeologico (art. 142 lettera m)

1 Grotta delle Ossa - deposito preistorico

2 Cascina Savafino - tombe (?) romane

3 pendici del Colle di S. Bernardo - reperti litici preistorici

aree archeologiche (fonte: PTCP)

vincolo monumentale: chiesa di San Giorgio

AIPo

Agenzia Interregionale per il fiume Po

FIUME CHERIO

AREA DI ESONDAZIONE CONTROLLATA DELLE PIENE

DEL FIUME CHERIO DI MOLINO DEI FRATI NEI COMUNI DI

TRESCORE BALNEARIO E ZANDOBBIO (BG)

BG.E.22.M

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

CARTA DEI VINCOLI

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDAZIONE	VERIFICA
00	PRIMA EMISSIONE	febbraio 2018	Arch. R. Cattaneo	
01				

RUP

Dott. Ing. Marco La Veglia

MANDATARIO

RAFFAELLO CATTANEO

architetto e paesaggista

LANDSCAPE AND ARCHITECTURE

24069 TRESCORE B. (BG) - via S. Ambrogio, 11

tel. 035945310, fax 035945310

E-Mail: stufo@architetturaepaesaggio.info

Dott. Arch. RAFFAELLO CATTANEO

MANDANTI

ETATEC

STUDIO ETATEC

ETATEC STUDIO PAOLETTI S.R.L.

SOCIETA' DI INGEGNERIA

20133 MILANO - via Bassini, 23

tel. 0226681264, fax 0226681553

E-Mail: etatec@etatec.it

Prof. Ing. ALESSANDRO PAOLETTI

Dott. Ing. STEFANO CROCI

MANDANTI

Vidros

Archeo Studi

Bergamo s.r.l.

24126 BERGAMO - via Montale, 15

tel. 035312200

E-Mail: ydros@ydros.it

Dott. Ing. GIOVANNI PEZZUCHI

MANDANTI

HATTUSAS

consulenza nel vostro campo della geologia e dell'ambiente

24129 BERGAMO - via della Fara, 15

tel. 035281562

E-Mail: archeostudi@ig@gmail.com

Dott.ssa MARIAGRAZIA VITALI

MANDANTI

ECOGEO S.R.L.

tecnologia ambientale integrata

24060 CASTELLI CALEPIO (BG) - via Roma, 37

tel. 0354425112

E-Mail: info@hattusas.it

Dott. Geol. FABIO MASSIMO PLEBANI

Dott. Geol. ANDREA GRITTI

MANDANTI

ECOGEO S.R.L.

tecnologia ambientale integrata

24122 BERGAMO - Via F.lli Calvi, 2

tel. 035271155

E-Mail: info@ecogeo.net

Dott. Geol. DIEGO MARSETTI

CONSULENTI

ETATEC

STUDIO ETATEC

ETATEC STUDIO PAOLETTI S.R.L.

SOCIETA' DI INGEGNERIA

20133 MILANO - via Bassini, 23

tel. 0226681264, fax 0226681553

E-Mail: etatec@etatec.it

Prof. Ing. ALESSANDRO PAOLETTI

Dott. Ing. STEFANO CROCI

CONSULENTI

Vidros

Archeo Studi

Bergamo s.r.l.

24126 BERGAMO - via Montale, 15

tel. 035312200

E-Mail: ydros@ydros.it

Dott. Ing. GIOVANNI PEZZUCHI

CONSULENTI

HATTUSAS

consulenza nel vostro campo della geologia e dell'ambiente

24129 BERGAMO - via della Fara, 15

tel. 035281562

E-Mail: archeostudi@ig@gmail.com

Dott.ssa MARIAGRAZIA VITALI

CONSULENTI

ECOGEO S.R.L.

tecnologia ambientale integrata

24060 CASTELLI CALEPIO (BG) - via Roma, 37

tel. 0354425112

E-Mail: info@hattusas.it

Dott. Geol. FABIO MASSIMO PLEBANI

Dott. Geol. ANDREA GRITTI

CONSULENTI

ECOGEO S.R.L.

tecnologia ambientale integrata

24122 BERGAMO - Via F.lli Calvi, 2

tel. 035271155

E-Mail: info@ecogeo.net

Dott. Geol. DIEGO MARSETTI

NUMERO

D.1.4

SCALA

1:5000